



Comune di
CAMPO CALABRO

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER RICERCA DI SOGGETTI INTERESSATI ALL’AFFIDAMENTO IN GESTIONE E USO DELL’IMPIANTO SPORTIVO “CAMPO DA TENNIS COMUNALE” SITO IN VIA GERACI.

Premesso che:

- Questa Amministrazione intende promuovere e sostenere, nelle forme più opportune, le attività sportive, nella convinzione della rilevanza assunta dallo sport nella vita sociale, in quanto espressione di uno dei fini istituzionali che l’Ente si propone di perseguire, ovvero, assicurare alla collettività servizi fondamentali compresi quelli per il proprio benessere psico- fisico riconoscendo allo sport un ruolo importantissimo nella formazione, nello sviluppo e nell’educazione;
- la L.R. 28/10 “Norme in materia di sport nella Regione Calabria” secondo cui per lo sviluppo dello sport i comuni provvedono alla gestione degli impianti di proprietà anche mediante stipula di convenzioni con soggetti privati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n.88 del 21.09.2022 è stato formulato atto di indirizzo al R.P.O. in merito all’affidamento in GESTIONE del campo da tennis comunale;
- in esecuzione dei principi di trasparenza amministrativa di cui all’art. 1 della L. n. 241/1990, pubblica il presente avviso di manifestazione di interesse sottolineando che il medesimo è preordinato a conoscere i soggetti, interessati alla gestione dell’impianto sportivo comunale con campo da tennis e spogliatoi, destinati esclusivamente allo svolgimento di attività amatoriali e ricreative;

Oggetto dell’affidamento: gestione impianto sportivo comunale con campo da tennis e spogliatoi, destinati esclusivamente allo svolgimento di attività amatoriali e ricreative, sito in via Geraci del comune di Campo Calabro;

Durata del rapporto di gestione: tre anni rinnovabile per ulteriori due;

Requisiti di idoneità del concessionario:

- Esperienza nel campo della gestione di impianti sportivi;
- Esperienza nella gestione di impianti per la pratica del tennis;
- Non avere scopo di lucro e garantire la democraticità degli organi sociali;
- Essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all’art. 80 Decreto lgs. 50/2016, a cui si rinvia espressamente;
- Essere in regola con la rendicontazione di eventuali contributi già concessi dall’Amministrazione Comunale;
- Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC), se sottoposti agli obblighi;
- Essere in regola con il pagamento di somme eventualmente dovute all’Amministrazione Comunale, o aver firmato un piano di rientro per eventuali debiti;
- Non aver avuto diffide da parte del Comune di Campo Calabro per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali.

Oneri e obblighi a carico del concessionario:

- mantenimento della funzionalità dell’impianto;

- istituzione di una scuola tennis;
- possibilità per i non tesserati di utilizzare il campo da tennis;
- riserva di uno spazio orario gratuito per le scuole di Campo Calabro;
- costo dell'acqua potabile, energia elettrica e TARI ed ogni altro tributo a carico del gestore;
- costi di manutenzione ordinaria (custodia, pulizia, manutenzione impianto) e di gestione (eventuali arredi e attrezzature sportive che il concessionario reputerà necessari per il buono svolgimento del servizio);
- adeguate garanzie in favore del Comune, a copertura di ogni possibile danno arrecato a impianti, strutture e attrezzature (fideiussione- assicurazione);

Il concessionario, inoltre, si dovrà obbligare a:

- Rispettare e realizzare quanto proposto e dichiarato in sede di proposta progetto /attività;
- Garantire il rispetto della quiete pubblica, evitando l'emissione di suoni e rumori oltre i limiti della soglia previsti per Legge ed il rispetto della seguente fascia oraria:
 - nel periodo dal 1° giugno al 30 settembre dalle ore 13.00 alle ore 15.30, dalle ore 22.30 alle ore 24.00 e dalle ore 00.00 alle ore 8:00;
 - nel periodo dal 1° ottobre al 31 maggio dalle ore 13.00 alle ore 15.00, dalle ore 22.00 alle ore 24.00 e dalle ore 00.00 alle ore 8:00;
 - giorni festivi: dalle ore 13.00 alle ore 15.30, dalle ore 21.00 alle ore 24.00 e dalle ore 00.00 alle ore 9:00;
- Riconsegnare l'impianto e la struttura alla scadenza della concessione nello stato di conservazione e funzionalità in cui si trovano al momento in cui il soggetto concessionario ha ricevuto la consegna;
- Pagare al comune il canone minimo annuo pari a € 6.000,00 o maggiore per come stabilito in sede di offerta;
- Il concessionario si obbliga e si impegna a gestire e a mantenere l'impianto, le attrezzature, gli arredi, etc., assumendosi gli oneri della custodia, sorveglianza, manutenzione ordinaria e pulizia, necessari a garantire la massima efficienza, sicurezza e funzionalità delle medesime.

Modalità' e termini per la manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Campo Calabro, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del **04.02.2023**, una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n.445/2000 contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta in carta semplice secondo il modulo allegato al presente avviso.

La domanda può essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- **a mano**, in busta chiusa all'Ufficio Protocollo del Comune di Campo Calabro - Piazza Martiri di Nassiriya, 89052 Campo calabro (RC) con il seguente orario: da lunedì a venerdì 8.30-12,00, e martedì e giovedì 14,30-16,30. In tal caso al momento della consegna il concorrente deve presentarsi con copia della busta per l'apposizione del timbro di ricevuta;
- **a mezzo raccomandata**. In tal caso fa fede la data di apposizione del timbro di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune;
- **tramite posta elettronica certificata (PEC)** all'indirizzo tecnico.campocalabro@asmepec.it con scansione in formato pdf della domanda sottoscritta e del documento di identità. In tal caso la data di presentazione è determinata dalla marcatura temporale prevista dal sistema di trasmissione.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

La richiesta di partecipazione dovrà riportare sulla busta, o nell'oggetto della pec, la dicitura "Manifestazione d'interesse per l'affidamento in comodato del campo da tennis comunale".

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, intendendosi a carico del concorrente il rischio di spedizione

Campo Calabro, lì 04.01.2023

Il Responsabile Area Tecnica
Firmato Ing. Giorgio Laganà