



Comune di CAMPO CALABRO

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

pratica condono edilizio n° 91/86
istanza: in data 24.03.1986 prot. n. 1206
istanza di definizione: 27-03-2018, prot. gen. 4273
Permesso a Costruire n.

RILASCIO DI CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (CONDONO EDILIZIO) Avviso di Pubblicazione OnLine

IL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 35 comma 9 della Legge 47/85 e art. 39 legge 724/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista l'istanza di condono edilizio in epigrafe indicata, presentata da Creaco Giuseppe nato a Campo Calabro (RC) il 02.01.1924 e quivi residente in Via Lofaro, in qualità di proprietario.
Vista la nota di definizione della pratica da parte di questo Ufficio a prot. n. 4273 del 27 marzo 2018.
Vista la documentazione integrativa successivamente inoltrata dagli interessati attuali proprietari (eredi di Creaco Giuseppe), Creaco Anna, Creaco Antonio, Creaco Caterina e Creaco Domenica, con recapito in Campo Calabro Via Sacerdote Scopelliti n. 30.
Viste le ricevute di versamento effettuate, ivi compreso quelle richieste a conguaglio con la nota a prot. n. 5017 del 17 aprile 2018.
Visto il certificato di idoneità statica del fabbricato a firma dell'Ing. Ezio Tripodi depositato presso l'ex Ufficio del Genio Civile di Reggio Calabria in data 05 maggio 1998 al n. 422.
Vista il "Parere Paesaggistico" in sanatoria della Città Metropolitana di Reggio Calabria-Settore Ambiente ed Urbanistica n. 059236 del 19.06.2019-Procedimento autorizzativo ai sensi dell'art. 146 del D.lgs 42/2004, a seguito di parere vincolante favorevole della Soprintendenza n. 3734 del 30.5.2019.
Vista la ricevuta di versamento di € 2.754,20 versata a mezzo bonifico bancario Intesa San Paolo in data 28.10.2019, per sanzione "danno ambientale" a favore della Regione Calabria a seguito di definizione della compatibilità paesaggistica ed emissione della ingiunzione alla ditta interessata dal Settore 6 Dipartimento Ambiente e Territorio n. 366603/SIAR del 23 ottobre 2019.
Vista la ricevuta di versamento di € 300 per diritti di segreteria n. 63 del 7.11.2019.
Visto che le opere sono sanabili, la pratica completa della necessaria documentazione, ivi compreso tutti gli atti d'assenso necessari.

RENDE NOTO

che è stata rilasciato il Permesso a Costruire in sanatoria (condono) n° 21 in data 07.11.2019, alla ditta: Creaco Anna nata a Torino l'11.12.1958, Creaco Antonio nato a Torino l'11.12.1958, Creaco Caterina nata a Nichelini (TO) il 23.02.1955 e Creaco Domenica nata a Nichelini (TO) il 29.04.1953, con recapito in Campo Calabro Via Sacerdote Scopelliti n. 30, per difformità alla concessione edilizia nr. 1/1980 consistenti nella realizzazione di un terzo piano fuori terra in assenza di qualsiasi titolo e piccole difformità ai piano sottostanti autorizzati, con destinazione d'uso civile abitazione censito nel N.C.E.U. al foglio 2 particella 121, descritto in premessa e rappresentato negli elaborati grafici a firma del Geometra Gaetano Antonio, vistati da questo Ufficio.
Chiunque può prendere visione, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, della concessione e dei relativi atti di progetto e ricorrere contro il rilascio della stessa, nei casi, nei modi e nei termini previsti dalla Legge.
addì 07.11.2019

Il Responsabile
(Ing. Giorgio Laganà)

